

TRIBUNALE DI BERGAMO
SEZIONE FALLIMENTARE
Fallimento n. 243/2019
Fallimento n. 196/2019
G.D. Laura De Simone

AVVISO D'ASTA COMPETITIVA TELEMATICA SENZA INCANTO
III ESPERIMENTO – Riduzione del 75%

La società Aste Business S.r.l., d'ora in poi anche Aste Business, con sede legale in Castelguglielmo (RO) Via G. Mazzini 65, P. IVA/C.F. 01494960295, in qualità di soggetto specializzato art. 107 l.f., su incarico dei curatori fallimentari Dottor Elias Bani e Avv. Paola Minonzio, a seguito di giusta autorizzazione ricevuta dagli organi della procedura e dal G.D.;

AVVISA

che sono online, sul proprio portale www.astebusiness.it, le aste numero 2220 – “Fallimento PS & C. SAS”, e 2222 – “Fallimento A E P”, aventi come oggetto la vendita competitiva telematica con scadenza a tempo prestabilito (modello e-bay), dei **beni mobili** appresi alle procedure su indicate, costituiti da **oggetti artistici di varia natura in argento, oro, ottone, bronzo, resine di vario tipo, oltre che a litografie, cinturini, perle**, suddivisi in lotti omogenei, elencati nelle schede dei singoli lotti e dettagliatamente descritti nelle perizie di stima redatte dal perito incaricato Arch. Danilo Salvoni;

in particolare:

Asta 2220 - “Fallimento PS & C. SAS”

Beni depositati in Almenno San Bartolomeo (BG)

- **Lotto 1: Oggettistica in oro, argento, bronzo e ottone**, di cui alle voci “A”, “B”, “D” ed “F” della relativa perizia di stima;
Prezzo base: EUR 2.400,00
- **Lotto 2: Oggettistica in resina argentata, in resina rossa/rosa, litografie e serigrafie, pietre e perle, cinture, cinturini e astucci**, di cui alle voci “C”, “E”, “G”, “H” ed “I” della relativa perizia di stima;
Prezzo base: EUR 7.400,00

Data inizio asta: 05/10/2021 ore 15:30

Data fine asta: 05/11/2021 ore 15:30

Asta 2222 – “Fallimento AEP”

Beni depositati in Almè (BG) e Bergamo (BG)

- **Lotto 1: Beni siti in Bergamo (BG) Via san Tomaso n. 14**
Oggettistica in argento, oro, bronzo e ottone, di cui alle voci “A”, “B”, “D”, ed “F” della relativa perizia di stima;

Prezzo base: EUR 1.800,00

- **Lotto 2: Beni siti in Bergamo (BG) Via san Tomaso n. 14**
Oggettistica in resina argentata, in resina rossa/rosa, litografie e serigrafie, pietre e perle, cinture, cinturini e astucci, di cui alle voci "C", "E", "G", "H" ed "I" della perizia di stima;
Prezzo base: EUR 3.850,00
- **Lotto 3: Beni siti in Bergamo (BG) Via san Tomaso n. 14**
Attrezzature ed arredi, di cui alla voce "L" della relativa perizia di stima;
Prezzo base: EUR 50,00
- **Lotto 4: Beni siti in Almè (BG) – Via Campofiori 10**
Oggettistica in bronzo;
Prezzo base: EUR 375,00
- **Lotto 5: Beni siti in Almè (BG) – Via Campofiori 10**
Oggettistica in resina argentata ed in resina rossa;
Prezzo base: EUR 2.060,00

Data inizio asta: 05/10/2021 ore 16:30

Data termine asta: 05/11/2021 ore 16:30

Tutti i prezzi si intendono oltre IVA come per legge, se dovuta.

Per partecipare all'asta è necessario registrarsi al portale cliccando l'apposito pulsante "Registrati", in alto a destra, inserendo quindi i dati richiesti che variano a seconda della tipologia di utente (privato o azienda).

Una volta registrati occorre accedere con le credenziali inserite durante la fase di registrazione e versare la cauzione richiesta, cliccando sul pulsante "Partecipa all'asta" presente nella scheda dell'asta o sul pulsante "Fai Offerta" presente nella scheda dei singoli lotti.

La cauzione richiesta varia in base al valore dei lotti in vendita ed è pari al 10% (circa) del prezzo posto come base d'asta; essa è indicata nella scheda dell'asta o in quella del singolo lotto e dovrà essere versata direttamente ad Aste Business mediante bonifico bancario o carta di credito, a seconda della preferenza di ciascun utente.

Nel caso di bonifico bancario, il versamento dovrà avvenire in modo tale che l'accredito dell'importo sia visibile sul conto corrente di Aste Business entro le ore 12:00 del giorno di scadenza dell'asta. Gli offerenti dovranno inviare la relativa contabile ed il "modulo di ricevuta deposito cauzionale" compilato e sottoscritto, scaricabile dal sito web cliccando il pulsante "partecipa all'asta" quindi "versa cauzione con bonifico bancario".

Aste Business provvederà ad abilitare l'utente partecipante che ha versato la cauzione, soltanto nel momento in cui l'accredito dell'importo pagato sarà visibile sul proprio conto corrente. In caso di versamento con carta di credito l'abilitazione all'asta sarà automatica.

L'importo di cauzione verrà versato e gestito direttamente da Aste Business, in particolare, nel caso in cui l'offerente non si aggiudichi alcun lotto, la cauzione versata verrà restituita nella medesima modalità in cui è stata ricevuta, nelle seguenti tempistiche:

- Immediatamente ed automaticamente, in caso di versamento a mezzo carta di credito;
- Entro 7 giorni, in caso di versamento a mezzo bonifico bancario.

In caso di aggiudicazione, Aste Business procederà ad inviare all'aggiudicatario gli ordini di pagamento contenenti le istruzioni per procedere al versamento del saldo del prezzo, sia per quanto riguarda i lotti aggiudicati, sia per quanto riguarda le commissioni d'asta dovute ad Aste Business, che saranno calcolate in misura pari all'10% (dieci per cento) oltre IVA, sul prezzo di aggiudicazione. L'aggiudicatario sarà tenuto ad effettuare i suddetti pagamenti entro e non oltre 10 giorni solari consecutivi.

La cauzione già versata verrà quindi restituita ad avvenuto e completo saldo del prezzo come sopra stabilito ovvero al termine delle operazioni di ritiro, salvo nel caso in cui venga imputata a prezzo; il tutto a completa discrezione di Aste Business e delle curatele.

In caso di mancato saldo del prezzo di aggiudicazione o delle commissioni d'asta, la somma versata a titolo di cauzione verrà trattenuta a titolo di penale risarcitoria, salvo il risarcimento del maggior danno. I beni verranno quindi rimessi in vendita per mezzo della piattaforma.

Il **ritiro** dei lotti aggiudicati, a seguito del completo saldo del prezzo come sopra indicato, dovrà avvenire nella data stabilita da Aste Business (la quale informerà gli aggiudicatari mediante opportuna mail di convocazione) e comunque entro e non oltre 30 giorni dalla data di invio della conferma di aggiudicazione. Aste Business, qualora richiesto dalle curatele, potrà supervisionare le operazioni di asporto. Tale servizio è gratuito per il primo giorno mentre, per i giorni successivi, sarà richiesto il pagamento di un importo pari a 200 Euro al giorno, calcolato sulla base delle 8 ore lavorative; eventuali ore in accesso, per lo stesso giorno, verranno conteggiate in misura pari a 50 €/h. Le spese di assistenza dovranno essere corrisposte prima dell'inizio delle operazioni di asporto, sulla base di un calendario ritiri stabilito di comune accordo dall'aggiudicatario e da Aste Business. Qualora fossero necessari giorni aggiuntivi, la tariffa giornaliera e la modalità di pagamento, rimarranno invariate.

Qualora l'aggiudicatario non proceda al ritiro nei termini indicati, potranno essere applicati costi di custodia, quantificati sin da ora in 100 € per ogni giorno di ritardo, per ogni lotto aggiudicato, da pagare direttamente ai conti correnti delle relative procedure a mezzo bonifico bancario. L'aggiudicatario dovrà procedere al pagamento dei suddetti costi prima del ritiro dei beni.

Il ritiro dei lotti aggiudicati dovrà essere eseguito a perfetta regola d'arte, senza arrecare alcun tipo di danno all'immobile e agli altri beni circostanti garantendo *Lo status quo ante* dei luoghi e degli altri beni.

Saranno a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri derivanti da: smontaggio, classificazione, separazione, movimentazione, asporto e trasporto a destinazione dei lotti aggiudicati, ed ancora bonifica da eventuali oli, liquidi speciali o altri materiali, che impongano specifici obblighi di smaltimento. L'aggiudicatario si impegna ad eseguire tali operazioni mediante personale, attrezzature e mezzi regolarmente autorizzati. Nel caso di operazioni attinenti il **trattamento e lo smaltimento di materiali e/o rifiuti** speciali o pericolosi derivanti dallo smontaggio dei macchinari, Aste Business, richiederà copia delle relative autorizzazioni all'aggiudicatario o al delegato al ritiro. L'aggiudicatario sarà inoltre tenuto a fornire apposita dichiarazione di manleva riguardante le

attività su indicate compresa la destinazione finali dei rifiuti stessi, sollevando la procedura, il curatore ed Aste Business da ogni qualsivoglia responsabilità in merito.

Se a seguito dell'asporto dei beni, si vengono a formare delle buche, dei cavetti e/o delle rotture nel pavimento sarà cura dell'aggiudicatario provvedere al ripristino degli stessi, anche al fine di garantire le condizioni di sicurezza.

L'aggiudicatario sarà tenuto a rilasciare copia del DURC ad Aste Business prima dell'inizio delle operazioni di ritiro.

L'aggiudicatario terrà indenne le procedure ed Aste Business da ogni qualsivoglia responsabilità per danni causati a persone o cose, avvenuti durante le operazioni di ritiro; dichiara infine di procedere al ritiro solo ed unicamente dei lotti ad esso aggiudicati, senza danneggiare o alterare in alcun modo altri beni presenti.

È caldamente consigliata la preventiva visione dei lotti in vendita da parte degli interessati.

CONDIZIONI DI VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. In particolare, non viene garantito lo stato d'uso, la funzionalità, né la rispondenza qualitativa e/o quantitativa alle risultanze di inventario e/o perizia. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. Per tutto quanto qui non previsto o diversamente statuito, si applicano le vigenti norme di legge.

Ogni offerente, presentando l'offerta per mezzo della piattaforma, afferma implicitamente di accettare completamente ed irrevocabilmente tutte le clausole indicate nel presente avviso di vendita.

L'offerente inoltre, presentando l'offerta, afferma di aver visionato i beni o comunque conoscerne lo stato, nonché essere a conoscenza delle vigenti normative in materia di vendite concorsuali.

Per garantire la massima competitività, le vendite on-line effettuate mediante la piattaforma sono soggette alla regola del "Time Extension"; ciò significa che se uno degli offerenti inserisce un'offerta per un lotto durante gli ultimi cinque minuti di gara, la conclusione dell'asta per tale lotto e per tutti i lotti appartenenti alla stessa asta viene prolungata per ulteriori cinque minuti, dando così modo ai concorrenti di rilanciare. Per tale ragione non è possibile stabilire un orario di chiusura certo dell'asta.

DISPOSIZIONI SPECIALI IN MATERIA DI IVA

In caso di aggiudicatari NON residenti o NON aventi sede legale in Italia, Aste Business, su indicazione del Mandante, può non richiedere il pagamento dell'IVA. In caso contrario,

l'aggiudicatario sarà tenuto al pagamento dell'IVA a titolo di cauzione; tale importo sarà restituito solo dopo il ricevimento di idonea documentazione attestante l'avvenuta esportazione, la quale dovrà avvenire entro e non oltre 90 giorni dal termine dell'asta.

INFORMAZIONI E SOPRALLUOGHI

È possibile richiedere maggiori informazioni e fissare un sopralluogo cognitivo sul posto, contattando la società Aste Business S.r.l., al numero +39 342 0591175, inviando una mail ad info@astebusiness.it indicando la natura della richiesta, ovvero usando i Form disponibili sul sito web nella scheda dell'asta o di ciascun lotto, cliccando quindi i pulsanti "Richiedi Informazioni" o "Richiedi Visione".

Bergamo, 30/09/2021

Il curatore
Dottoressa Elisa Bagni

Il copratore
Avv. Paola Minonzo

Allegati:

- Perizia di stima fallimento Ps E C. Sas;
- Perizia di stima fallimento A E P;

Aste Business S.r.l.
AsteBusiness s.r.l.
Via G. Mazzini, 65 - 45020 CASTELBOGLIEMMO (RO)
Tel. 347 8369808 - Fax 0425 707461
Mail: info@astebusiness.it