

Spett.le Aste Business S.r.l.
Via G. Mazzini 65
45020 Castelguglielmo (RO)
P.IVA/C.F. 01494960295

Oggetto: Manifestazione d'interesse acquisto immobile

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il
__/__/_____, C.F. _____, domicilio
_____, in qualità di

- privato
 amministratore unico

della società _____, C.F. / P.IVA
_____, con sede legale in
_____, di seguito anche "offerente",

con riferimento all'immobile di seguito indicato (*Descrivere brevemente l'immobile oggetto di vendita*):

Dati catastali:

d'ora in poi anche, "l'immobile"

presenta manifestazione d'interesse ad acquisire l'immobile al seguente prezzo e alle seguenti condizioni

Prezzo offerto pari ad euro _____, ____ (_____,00) oltre commissioni spettanti ad Aste Business pari al 5% del prezzo offerto + IVA.

Compilare di seguito i dati richiesti

Validità dell'offerta; l'offerta è valida sino al ____/____/_____
Termine stipula preliminare di compravendita ____/____/_____
Importo versamento caparra al preliminare ____/____/_____
Termine stipula atto definitivo di trasferimento ____/____/_____
di proprietà e saldo

Con la presentazione dell'offerta, l'offerente dichiara

- Di conoscere ed accettare lo stato in cui l'immobile si trova;
- Di aver preso visione dell'immobile e della documentazione disponibile quale certificazione energetica, planimetrie, visure catastali ecc. pubblicate sul sito web www.astebusiness.it
- Di essere a conoscenza che l'immobile viene venduto come visto e piaciuto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova senza alcuna garanzia; la presenza di vizi anche occulti non potrà dar luogo ad alcun risarcimento;
- Di procedere al pagamento delle commissioni dovute ad Aste Business S.r.l. al momento della stipula del preliminare di compravendita;

Timbro e firma leggibile

- Di essere a conoscenza che l'immobile verrà ceduto libero da eventuali gravami o ipoteche, le quali, qualora presenti, verranno cancellate prima della stipula del definitivo atto di trasferimento dinanzi al notaio designato;

_____ li, __/__/_____

Timbro e firma leggibile

Si allegano:

- Fotocopia carta d'identità e codice fiscale
- Visura camerale valida (in caso di società)

Timbro e firma leggibile